

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc  
----- oOo -----

## BIÊN BẢN THANH LÝ HỢP ĐỒNG

V/v: Thanh lý hợp đồng thuê Văn Phòng Số VP-12100587/DMC-BST ký ngày  
10/10/2012

Hôm nay, ngày 31 tháng 10 năm 2013, tại Công ty Cổ Phần Tư Vấn & Đầu Tư Đăng Minh, Chúng tôi gồm có:

### BÊN CHO THUÊ

#### CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ ĐẦU TƯ ĐĂNG MINH

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0 3 0 2 6 8 1 8 0 6 do Sở KHĐT TP.Hồ Chí Minh cấp ngày 29/07/2002, đăng ký thay đổi lần thứ sáu ngày 28/02/2011

Địa chỉ : 223 Điện Biên Phủ, P 15, Q. Bình Thạnh, TP. HCM

Điện thoại : 08.35123171

Fax: 08.35123181

Số tài khoản : 5 8 0 6 0 0 6 Ngân Hàng TMCP Đại Á-Chí nhánh Hàng Xanh

Mã số thuế : 0 3 0 2 6 8 1 8 0 6

Đại diện bởi : Bà NGUYỄN THỊ THỦY

Chức vụ: Phó Giám Đốc

Làm đại diện cho bên “Cho thuê”

### BÊN THUÊ

#### CÔNG TY

#### CÔNG TY TNHH BSC - ICT

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0 3 1 1 3 3 8 7 1 5 do Sở Kế Hoạch Và Đầu Tư Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 15/11/2011

Địa chỉ : Tầng 9, phòng 903-904 Tòa nhà Broadcast

Số 341 -343 Điện Biên Phủ, Phường 15, Q. Bình Thạnh, TP.HCM.

Điện thoại : 0 9 0 3 8 0 5 0 3 4

Fax:

Mã số thuế : 0 3 1 1 3 3 8 7 1 5

Đại diện bởi : Ông TRẦN NGUYỄN TÚ

Chức vụ: Giám Đốc

CMND số : 0 2 2 3 1 0 7 7 6 cấp ngày 29/07 /2008 tại CA.TPHCM.

Làm đại diện cho “Bên Thuê”

Căn cứ vào hợp đồng thuê văn phòng số VP-12100587/DMC-BST ký ngày 10/10/2012. Chúng tôi cùng thống nhất ý kiến thanh lý hợp đồng như sau:

### ĐIỀU I:

Bên Cho Thuê sẽ giữ lại số tiền cọc là: 71,605,488 VND (Bảy mươi một triệu sáu trăm lẻ năm ngàn bốn trăm tám mươi tám đồng) để làm tiền đặt cọc cho Hợp Đồng số VP-13100631/DMC-BST ký ngày 17/10/2013.



**ĐIỀU II:**

Bên Thuê sẽ thanh toán đầy đủ cho Bên Cho Thuê các khoản tiền phát sinh đến hết ngày 31/10/2013.

**ĐIỀU III:**

Bên Thuê sẽ giao trả văn phòng số 903-904 theo nguyên trạng như biên bản bàn giao phòng đã ký giữa hai bên.

Hợp đồng thuê văn phòng số VP-12100587/DMC-BST ký ngày 10/10/2012 hết hiệu lực vào ngày 31/10/2013.

Hai bên cùng nhất trí với toàn bộ nội dung thanh lý hợp đồng như đã nêu trên. Biên bản được lập với đầy đủ chữ ký, con dấu xác nhận của cả hai bên, bao gồm hai (02) bản, mỗi bên giữ một (01) bản có giá trị pháp lý như nhau.

TP.HCM, Ngày 31 tháng 10 năm 2013



*Nguyễn Thị Thùy*

