

## PHỤ LỤC HỢP ĐỒNG

Số: *PL-03-VP-11010345/DMC-DAI*

- Căn cứ theo bộ luật Dân sự số 33/2005/QH11 của Quốc hội ban hành ngày 27/06/2005 và bộ luật của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ theo hợp đồng thuê văn phòng số *VP-11010345/DMC-DAI* và nhu cầu sử dụng của hai bên;

Hôm nay, ngày **22 tháng 02 năm 2013**, tại Văn phòng Công ty Cổ Phần Tư Vấn & Đầu Tư Đăng Minh, chúng tôi gồm:

### BÊN CHO THUÊ: (Bên A)

#### **CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ ĐẦU TƯ ĐĂNG MINH**

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0302681806 do Sở KHĐT TP.Hồ Chí Minh cấp ngày 29/07/2002 thông báo thay đổi lần thứ 6 ngày 28/02/2011

Địa chỉ: 223 Điện Biên Phủ, P 15, Q. Bình Thạnh, TP. HCM

Điện thoại: 08-3512 3171 Fax: 08-3512 3181

Số tài khoản: 5806006 Tại Ngân Hàng TM CP Đại Á – Chi Nhánh Hàng Xanh

Mã số thuế: 0302681806

Đại diện bởi: Bà **NGUYỄN THỊ THÚY** Chức vụ : Phó Giám Đốc



### BÊN THUÊ: (Bên B)

#### **NGÂN HÀNG TMCP ĐẠI Á – CHI NHÁNH HÀNG XANH**

Địa chỉ: 341 - 343 Điện Biên Phủ, Phường 15, Quận Bình Thạnh, TP. HCM

Điện Thoại: 08-3512 8675 Fax: 08-3512 3296

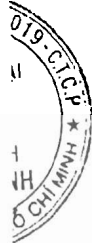
MST: 3600251642 - 019

Đại diện: Ông **HÀ QUANG SỬNG** Chức vụ: Giám Đốc Chi Nhánh

Theo giấy uỷ quyền/Quyết định số *3165/2011/UQ-NHĐA* ngày 19/7/2011 của Tổng Giám Đốc Ngân Hàng TMCP Đại Á.

Sau khi bàn bạc hai Bên thống nhất lập bản phụ lục này để điều chỉnh một số nội dung của hợp đồng thuê văn phòng số *VP-11010345/DMC-DAI* như sau:

*Phụ lục hợp đồng thuê văn phòng số PL-03-VP-11010345/DMC-DAI*



**Điều II: THỜI HẠN - GIÁ CHO THUÊ**

**Tại Khoản 2 Điều 2.2**

**- Giá cho thuê được điều chỉnh là:**

Tầng lửng (M03-M04) và tầng một (101, 102, 103, 104) là:

$$5040 \text{ USD} - 151 \text{ USD} = 4.889 \text{ USD/Tháng}$$

Tầng lửng (M01-M02) là:

$$575 \text{ USD} - 17 \text{ USD} = 558 \text{ USD/Tháng}$$

- Giá thuê văn phòng nói trên được cố định từ ngày 1/03/2013 đến 31/12/2013

**Điều VIII: ĐIỀU KHOẢN CHUNG**

- Phụ lục hợp đồng PL-03-VP-11010345/DMC-DAI này là một phần không thể tách rời và được thực hiện cùng với Hợp đồng VP-11010345/DMC-DAI ký ngày 27/01/2011, có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
- Các khoản khác trong hợp đồng thuê văn phòng số VP-11010345/DMC-DAI giữ nguyên không thay đổi.
- Phụ lục hợp đồng này được lập thành 04 bản, mỗi bên giữ 02 bản để thực hiện, có giá trị pháp lý như nhau.

