

\* \* \* \* \*

## PHỤ LỤC HỢP ĐỒNG

- Căn cứ hợp đồng thuê văn phòng số: VP-13100630/DMC-DGN ký ngày 15/11/2013.
- Căn cứ vào sự thoả thuận của hai bên

Hôm nay, ngày **05/08/2014** tại văn phòng công ty CP Tư Vấn và Đầu Tư Đăng Minh, chúng tôi gồm:

### BỞI - BÊN CHO THUÊ

#### CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ ĐẦU TƯ ĐĂNG MINH

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0302681806 do Sở KHĐT TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 29/07/2002, đăng ký thay đổi lần thứ sáu ngày 28/02/2011.

Địa chỉ : 223 Điện Biên Phủ, P 15, Q. Bình Thạnh, TP. HCM

Điện thoại : (08) 3512 3171

Fax: (08) 3512 3181

Số tài khoản: 169 7040 7899 9999 tại Ngân Hàng HDBank - Chi Nhánh Hàng Xanh (TP.HCM)

Mã số thuế : 0 3 0 2 6 8 1 8 0 6

Đại diện bởi : Bà NGUYỄN THỊ THỦY

Chức vụ: Phó Giám Đốc

### BÊN THUÊ

#### CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊNH GIA NÉT

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 4 1 0 3 0 0 2 4 0 0 do Sở Kế Hoạch Và Đầu Tư Thành Phố Hồ Chí Minh cấp ngày 01/06/2004

Địa chỉ : Số 5 Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh

Điện thoại : 08.3512.3878

Fax: 08.3512.3820

Mã số thuế : 0 3 0 3 3 5 9 2 7 8

Đại diện bởi : Ông NGUYỄN DUY TÂN

Chức vụ: Tổng Giám Đốc

CMND số : 0 2 4 9 6 8 8 7 5 cấp ngày 23/02/2009 tại CA TP.Hồ Chí Minh

Làm đại diện cho “Bên Thuê”

Hai bên đồng ý ký kết bản phụ lục hợp đồng này để bổ sung nội dung của Hợp Đồng Thuê Văn Phòng số: VP-13100630/DMC-DGN với các Điều và Điều khoản điều chỉnh cụ thể như sau:

### **ĐIỀU I: VĂN PHÒNG CHO THUÊ - THỜI HẠN - GIÁ CHO THUÊ**

Sửa đổi, bổ sung khoản 3 Điều I như sau:

- Thời hạn thuê văn phòng lầu 4, lầu 5, lầu 6 là hai (02) năm kể từ ngày: **01/12/2014 đến 30/11/2016.**

## ĐIỀU VI: ĐIỀU KHOẢN CHUNG

**Điều VI, khoản 4, mục (c):** Hợp Đồng Thuê Văn Phòng số: *VP-13100630/DMC-DGN* được gia hạn đến ngày 30/11/2016. Đến ngày 30/11/2016, nếu không có Hợp Đồng Thuê Văn Phòng mới được ký thêm, sau khi hoàn tất các nghĩa vụ trong Hợp Đồng Thuê Văn Phòng số: *VP-13100630/DMC-DGN*, Bên Thuê sẽ nhận lại khoản tiền cọc đã đặt cọc cho Bên Cho Thuê là: **283,296,000** (Hai trăm tám mươi ba triệu hai trăm chín mươi sáu ngàn đồng).

Các khoản khác trong Điều I, Điều VI nêu trên và các Điều khác trong Hợp Đồng Thuê Văn phòng số: *VP-13100630/DMC-DGN* được giữ nguyên không thay đổi.

Phụ lục gia hạn hợp đồng này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 05/08/2014 và là một phần không thể tách rời, được thực hiện cùng với Hợp Đồng Thuê Văn Phòng số: *VP-13100630/DMC-DGN*.

Phụ lục gia hạn hợp đồng này được lập thành hai (02) bản có giá trị như nhau bằng tiếng Việt, mỗi bên giữ một (01) bản để cùng nhau thực hiện.

BÊN CHO THUÊ  
(ký tên đóng dấu)



PHÓ GIÁM ĐỐC  
*Nguyễn Thị Thủy*

BÊN THUÊ  
(ký tên đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Nguyễn Duy Tân*